



GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E DESENV. URBANO - CEHAB

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os fins que se fizerem necessários, que o **NÚCLEO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL – NDS**, CNPJ nº. 04.656.212/0001-82, situada na Rua José Farache, 1420 – Lagoa Seca, Natal/RN – CEP 59.022-380 é a entidade contratada pela Companhia Estadual de Habitação e Desenvolvimento Urbano-CEHAB, no período de julho de 2020 a março de 2022, na prestação de serviço de execução do **Projeto de Regularização Fundiária contemplando 400 (quatrocentos) lotes**, localizados nas áreas urbanas de Assentamentos Precários na Cidade do Natal nos conjunto Jardim Progresso com 09 (nove) quadras e Câmara Cascudo com 06 (seis) quadras. Contemplado com repasse financeiro através do Termo de Convênio nº 2/2020 – CEHAB/RN.

Etapa I – Levantamentos Básicos:

- a) Elaboração do Plano de Trabalho;
- b) Realização de Pesquisa Fundiária;
- c) Identificação Física da Ocupação;
- d) Identificação de Beneficiários e levantamento de produtos.

Etapa II – Projeto de Regularização Fundiária:

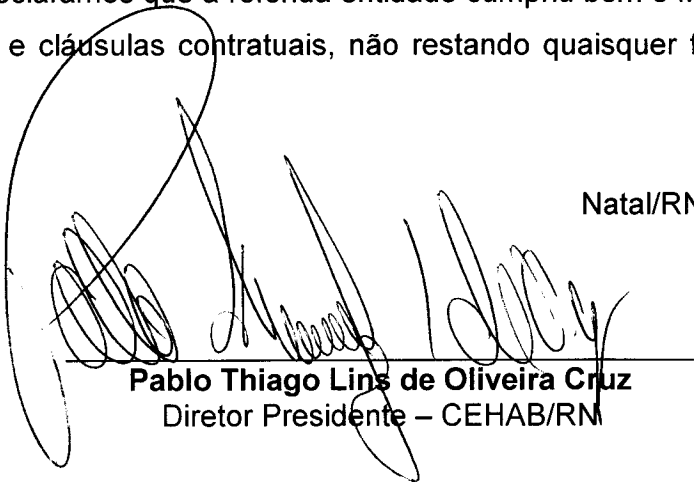
- a) Projeto de Regularização Fundiária;
- b) Licenciamento, aprovação do projeto de regularização fundiária e adoção de medidas administrativas e normativas.

Etapa III – Titulação e Registro:

- a) Abertura de Processos administrativos dos lotes encravados nas áreas publica;
- b) Elaboração de medidas e documentos que viabilizem a regularização fundiária jurídica dos lotes encravados nas áreas privadas;
- c) Expedição e Registros dos Títulos

Por fim, declaramos que a referida entidade cumpriu bem e fielmente com todas as ações propostas e cláusulas contratuais, não restando quaisquer fatos que desabonem sua conduta.

Natal/RN, 04 de abril de 2022.


Pablo Thiago Lins de Oliveira Cruz
Diretor Presidente – CEHAB/RN

Pablo Thiago Lins de Oliveira Cruz
DIRETOR PRESIDENTE - CEHAB/RN
MATRÍCULA 197.475-0